

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang Masalah

Bank adalah lembaga intermediasi antara para penabung dan investor. Tabungan masyarakat dialihkan melalui investasi dan kredit oleh bank. Tabungan tersebut berasal dari nasabahnya yang menyimpan dana di bank karena mereka percaya bahwa bank dapat memilih alternatif investasi atau penyaluran kredit yang *credible* dan menarik. Proses pemilihan investasi itu sebaiknya dengan hati-hati dan *prudencial banking* karena kesalahan dalam pemilihan bentuk investasi akan membawa dampak bahwa bank tidak bisa memenuhi kewajibannya kepada para nasabahnya, bank mengoordinasikan fungsi tersebut melalui *assets/liabilities management committee*, atau disingkat ALCO.

Tugas utama manajemen aset/liabilitas adalah memaksimalkan laba, meminimalkan risiko, dan menjamin tersedianya likuiditas yang cukup. Potensi resiko yang dihadapi bank konvensional juga dihadapi oleh bank syariah, kecuali risiko tingkat bunga karena *profit and loss sharing* yang menjadi landasan sistem operasionalnya (Djinarto,2000:3). Fokus manajemen aset dan liabilitas adalah mengkoordinasikan portofolio aset dan liabilitas bank dalam rangka memaksimalkan profit bagi bank dan hasil yang dibagikan kepada para pemegang saham dalam jangka panjang dengan memperhatikan kebutuhan likuiditas dan kehati-hatian. Secara umum,

tanggung jawab ALCO adalah mengelola posisi dan alokasi dana-dana bank agar tersedia likuiditas yang cukup, memaksimalkan profitabilitas, dan meminimalkan risiko.

Manajemen tidak bisa menarik nasabah untuk menyimpan uangnya di bank, tanpa memberikan keyakinan bahwa dana itu dapat diinvestasikan secara menguntungkan dan dapat dikembalikan jika dana itu sewaktu-waktu ditarik oleh nasabah atau dana tersebut telah jatuh tempo. Oleh karena itu, manajemen juga harus secara simultan mempertimbangkan berbagai risiko yang akan berpengaruh pada perubahan tingkat laba yang diperoleh. Hal ini juga meliputi penilaian terhadap bujet dan rencana pendapatan, penilaian kinerja investasi perusahaan lalu, memantau distribusi aset/liabilitas bank dan menerapkan strategi manajemen aset/liabilitas. Berdasarkan uraian tersebut di atas, maka penulis tertarik untuk mengadakan penelitian dengan judul : “**Analisis *Asset Liability Management* pada PT BTN (Persero) Tbk (periode 2009 – 2013).**”

1.2. Perumusan Masalah

Dari latar belakang diatas dapat ditemukan masalah yang terjadi yaitu :

- 1) Bagaimana posisi *Asset Liability management* bank BTN selama lima tahun
- 2) Bagaimana tingkat kinerja *Asset Liability Management* Bank BTN selama lima tahun.

1.3. Tujuan Penelitian

- 1) Untuk mengetahui posisi *Asset Liability Management* Bank BTN selama lima tahun.
- 2) Untuk mengetahui tingkat kinerja *Asset Liability Management* Bank BTN selama lima tahun.

1.4. Manfaat Penelitian

- 1) Dapat diketahui posisi *Asset Liability Management* Bank BTN selama lima tahun.
- 2) Dapat diketahui tingkat kinerja *Asset Liability Management* Bank BTN selama lima tahun.
- 3) Sebagai tambahan ilmu pengetahuan bagi penulis khususnya masalah *Asset Liability Management* Bank
- 4) Bagi dunia akademis sebagai referensi bagi penulis-penulis selanjutnya untuk lebih dapat mengembangkan lagi dari pembahasan penulis ini, khususnya seputar Analisis *Asset Liability Management* Bank.

1.5. Sistematika Penulisan

Untuk mengetahui arahan dan gambaran yang lebih jelas dalam proses penelitian secara keseluruhan, maka penulis membuat sistematika penulisan sebagai berikut : ” Analisis *Asset Liability Management* pada PT BTN (Persero) Tbk (periode 2009 – 2013).”

BAB I Pendahuluan

Dalam bab ini menguraikan Latar Belakang Masalah, Rumusan Masalah, Tujuan Penelitian, Manfaat Penelitian, Ruang Lingkup Penelitian serta Sistematika Penulisan.

BAB II Studi Pustaka

Pada bab ini menjelaskan landasan teori yang dapat digunakan untuk memecahkan masalah-masalah.

BAB III Metodologi Penelitian

Dalam bab ini diuraikan mengenai metode penelitian, variabel penelitian, jenis data penelitian, teknik pengumpulan data, teknik pengolahan data.

BAB IV Analisis Hasil Penelitian

Pada bab ini menjelaskan sejarah, visi, misi, gambaran umum, neraca, laporan laba rugi, perhitungan Analisis *Asset Liability Management* pada bank BTN.

BAB V Kesimpulan dan Saran

Bab ini merupakan bab terakhir dari penyusunan skripsi ini yang terdiri dari bagian kesimpulan dan saran yang mungkin berguna bagi pemecahan masalah, dimana kesimpulan tersebut merupakan pernyataan penting dari landasan konsep, data, dan fakta beserta masalah dan pemecahannya. Sedangkan saran merupakan alternatif dari analisa yang perlu diperhatikan dan dikembangkan.