

**PENGARUH DIVERSIFIKASI PERUSAHAAN, STRUKTUR
MODAL, DAN KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL TERHADAP
EARNINGS MANAGEMENT DENGAN ASIMETRI INFORMASI
SEBAGAI VARIABEL MODERASI**

**(Studi Perusahaan Property & Real Estate Yang Terdaftar Di BEI Periode
2015-2019)**

Oleh

Nisrina Isnaini

2016420015

SKRIPSI



**PROGRAM SARJANA
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS DARMA PERSADA
JAKARTA**

2021

LEMBAR PERNYATAAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Nisrina Isnaini

NIM : 2016420015

Jurusan / Peminatan : Akuntansi / Keuangan

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi dengan judul **PENGARUH DIVERSIFIKASI PERUSAHAAN, STRUKTUR MODAL, DAN KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL TERHADAP *EARNINGS MANAGEMENT* DENGAN ASIMETRI INFORMASI SEBAGAI VARIABEL MODERASI PADA PERUSAHAAN PROPERTY & REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2015-2019** yang dibimbing oleh Bapak Jombrik TPR SE., MM, adalah benar merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan jiplakan maupun mengkopi sebagai hasil karya orang lain.

Apabila dikemudian hari ternyata ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan ini, maka saya bersedia mempertanggungjawabkan.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya tanpa ada paksaan dari pihak manapun.

Jakarta, 27 Juli 2021

Yang menyatakan,



Nisrina Isnaini

LEMBAR PERSETUJUAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Nisrina Isnaini
NIM : 2016420015
Jurusan : Akuntansi
Peminatan : Keuangan
Judul Skripsi : Pengaruh Diversifikasi Perusahaan, Struktur Modal, dan Kepemilikan Institusional terhadap *Earnings Management* dengan Asimetri Informasi sebagai Variabel Moderasi. (Studi Perusahaan Property & Real Estate Yang Terdaftar di BEI Periode 2015-2019)

Telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan dalam sidang Ujian Skripsi Sarjana pada tanggal 10 Agustus 2021

Jakarta, 27 Juli 2021

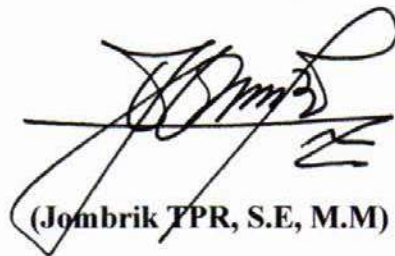
Mengetahui,

Ketua Jurusan Akuntansi,



(Ahmad Basid, S.E., M.Si., CSRS)

Pembimbing,



(Jombrik TPR, S.E, M.M)

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

**PENGARUH DIVERSIFIKASI PERUSAHAAN, STRUKTUR MODAL, DAN
KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL TERHADAP *EARNINGS*
MANAGEMENT DENGAN ASIMETRI INFORMASI SEBAGAI VARIABEL
MODERASI (Studi Perusahaan Property & Real Estate Yang Terdaftar Di
BEI Periode 2015-2019)**

***THE EFFECT OF CORPORATE DIVERSIFICATION, CAPITAL
STRUCTURE, AND INSTITUTIONAL OWNERSHIP ON EARNINGS
MANAGEMENT WITH INFORMATION ASYMMETRY AS MODERATING
VARIABLE***

***(Study on Property & Real Estate Companies Listed on the Indonesia Stock
Exchange for the Period of 2015 - 2019)***

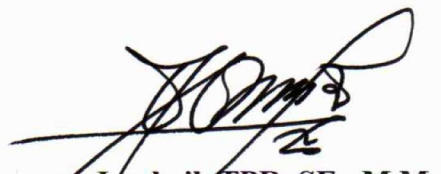
Oleh

NISRINA ISNAINI

2016420015

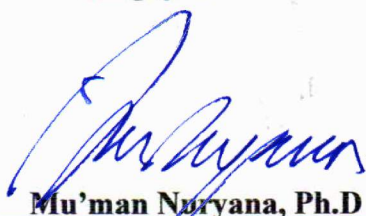
SKRIPSI

**Untuk memperoleh gelar Sarjana dalam Ilmu Ekonomi Konsentrasi
Akuntansi pada Universitas Darma Persada
Telah disetujui oleh Tim Penguji pada tanggal 10 Agustus 2021**

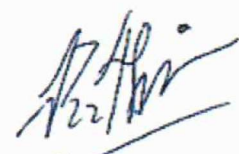

Jombrik TPR, SE., M.M
Pembimbing


DR. Atik Isniawati S.E, Ak, M.Si

Penguji I


Mu'man Nuryana, Ph.D

Dekan Fakultas Ekonomi


Agustina Indriani S.E, M.Ak

Penguji II


Ahmad Basid, SE., M.Si., CSRS

Ketua Jurusan Akuntansi

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur saya panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan anugerah dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan proposal skripsi dengan judul “Pengaruh Diversifikasi Perusahaan, Struktur Modal, Kepemilikan Institusional Terhadap *Earnings Management* dengan Asimetri Informasi sebagai Variabel Moderasi Pada Perusahaan Property & Real Estate Yang Terdaftar Di BEI Periode 2015-2019”

Adapun penulisan proposal skripsi ini bertujuan untuk mengajukan judul skripsi sebagai persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Jurusan Akuntansi pada Fakultas Ekonomi Universitas Darma Persada. Dalam penyusunan proposal skripsi ini penulis menyadari masih ada kekurangan, hal ini disebabkan oleh keterbatasan pengalaman, pengetahuan, dan kemampuan yang dimiliki penulis.

Pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu dan memberikan dukungan baik secara langsung maupun tidak langsung sehingga skripsi ini dapat terselesaikan. Ucapan terima kasih penulis sampaikan khususnya kepada :

1. Orang tua dan keluarga tercinta yang selalu menjadi penyemangat utama untuk penulis selama proses penyusunan skripsi ini.
2. Bapak Jombrik TPR, SE, M.M selaku dosen pembimbing skripsi yang telah berkenan meluangkan waktu untuk berdiskusi, memberi pengarahan dan bimbingan selama penulisan skripsi saya.
3. Bapak Ahmad Basid Hasibuan, SE, M.Si., CSRS selaku Ketua Jurusan Akuntansi Universitas Darma Persada.
4. Bapak Mu'man Nuryana, Ph.D. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Darma Persada yang telah memberikan izin dalam penyusunan skripsi.
5. Ibu Saminem, SE., MBA selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah bersedia membimbing saya dalam perkuliahan.
6. Seluruh dosen akuntansi yang telah memberikan ilmu dan wawasan selama masa perkuliahan.

7. Juni Novianti serta teman-teman akuntansi angkatan 2016 yang sedang berjuang menyelesaikan skripsi.
8. Rizky Dharmawan yang telah banyak memberikan dukungan, doa, tenaga dan mendampingi selama penulisan skripsi ini.
9. Mba Icha, Mba Dita, Ninda, Farhan, Fikri, Reva, Intan yang tidak pernah lelah memberi semangat dan dukungan dalam penulisan proposal skripsi ini.
10. Serta seluruh pihak-pihak yang tidak penulis sebutkan satu persatu yang telah banyak memberi ide dan dukungan selama penulisan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna, untuk itu penulis selalu terbuka untuk menerima koreksi dan masukan untuk melengkapi skripsi ini agar lebih baik.

Akhir kata penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis serta berbagai pihak.

Jakarta, 27 Juli 2021



Penulis

ABSTRAK

Nama : Nisrina Isnaini
NIM : 2016420015
Judul : **Pengaruh Diversifikasi Perusahaan, Struktur Modal, dan Kepemilikan Institusional terhadap *Earnings Management* dengan Asimetri Informasi sebagai Variabel Moderasi. (Studi Perusahaan Property & Real Estate Yang Terdaftar Di Bei Periode 2015-2019)**

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui dan menganalisa pengaruh Diversifikasi Perusahaan, Struktur Modal, dan Kepemilikan Institusional dengan Asimetri Informasi sebagai Variabel Moderasi. Penelitian ini menggunakan data sekunder berupa laporan keuangan perusahaan yang terdaftar di BEI periode 2015 – 2019 sebanyak 62 perusahaan. Metode pengambilan sampel menggunakan teknik *purposive sampling* dan diperoleh sampel akhir sebanyak 34 perusahaan sebagai sampel. Teknik analisis data yang digunakan adalah statistik deskriptif, uji asumsi klasik, uji normalitas, uji multikolinieritas, uji heterokedastisitas, regresi linier dan uji hipotesis yang dilakukan dengan menggunakan program SPSS.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa diversifikasi perusahaan tidak berpengaruh terhadap *earnings management*. Struktur modal dan kepemilikan institusional berpengaruh signifikan, terhadap *earnings management*. Asimetri Informasi sebagai variabel moderasi tidak mampu memoderasi pengaruh diversifikasi perusahaan, struktur modal, dan kepemilikan institusional terhadap *earnings management* pada perusahaan property & real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2015-2019.

Kata Kunci : Diversifikasi Perusahaan, Struktur modal, Kepemilikan Institusional, Asimetri Informasi, dan *Earnings Management*.

ABSTRACT

Name : Nisrina Isnaini

NIM : 2016420015

Title : *The Effect Of Corporate Diversification, Capital Structure, And Institutional Ownership On Earnings Management With Information Asymmetry As Moderating Variable (Study on Property & Real Estate Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange for the Period of 2015 - 2019)*

The purpose of this study was to determine and analyse The Effect Of Corporate Diversification, Capital Structure, and Institutional Ownership on Earnings Management With Information Asymmetry As Moderating Variable. This study uses secondary data in the form of financial statements listed on the Indonesia Stock Exchange 2015-2019 for 62 companies. The sampling method uses a purposive sampling technique and the final sample is 34 companies). Technical analysis of the data used in descriptive statistics, the classic assumption test, normality test, multicollinearity test, heteroscedasticity, regression and hypothesis testing performed using SPSS program. The results showed that corporate diversification have no effect on earnings management, while capital structure and institutional ownership has and significant effect on earnings management. Information Asymmetry as a moderating variable can't moderate the effect of corporate diversification, structure modal, and institutional ownership on earnings management in property & real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the period 2015-2019.

Keywords: Corporate Diversification, Structure Modal, Institutional Ownership, Information Asymmetry, and Earnings Management.

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN SKRIPSI	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
KATA PENGANTAR.....	v
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	10
1.3 Batasan Masalah	11
1.4 Rumusan Masalah.....	11
1.5 Tujuan Penelitian	12
1.6 Manfaat Penelitian	13
BAB II LANDASAN TEORI, KERANGKA PEMIKIRAN DAN HIPOTESIS	14
2.1 Landasan Teori.....	14
2.1.1 Teori Keagenan (<i>Agency Theory</i>)	14
2.1.2 Manajemen Laba (<i>Earnings Management</i>).....	15
2.1.3 Motivasi <i>Earnings Management</i>	18
2.1.4 Praktek <i>Earnings Management</i>	21
2.1.5 Model-model Pengukuran <i>Earnings Management</i>	22
2.1.6 Diversifikasi Perusahaan.....	29
2.1.7 Pengukuran Diversifikasi Perusahaan.....	30
2.1.8 Struktur Modal	30
2.1.9 Pengukuran Struktur Modal	31
2.1.10 Kepemilikan Institusional	32
2.1.11 Pengukuran Kepemilikan Institusional	33
2.1.12 Asimetri Informasi	34

2.1.13 Pengukuran Asimetri Informasi	35
2.2 Penelitian Terdahulu	36
2.3 Kerangka Pemikiran.....	41
2.4 Kerangka Hubungan Variabel.....	43
2.5 Hipotesis Penelitian	44
BAB III METODE PENELITIAN	50
3.1 Metode Yang Digunakan	50
3.2 Waktu dan Tempat Penelitian.....	50
3.3 Operasional Variabel	51
3.3.1 Variabel Dependen.....	51
3.3.2 Variabel Independen	54
3.3.3 Variabel Moderasi.....	57
3.4 Sumber dan Cara Penentuan Data.....	59
3.4.1 Jenis Data	59
3.4.2 Populasi dan Sampel	59
3.5 Teknik Pengumpulan Data.....	60
3.6 Rancangan Analisis dan Uji Hipotesis.....	61
3.6.1 Analisis Statistik Deskriptif	61
3.7 Uji Asumsi Klasik.....	61
3.7.1 Uji Normalitas.....	62
3.7.2 Uji Autokolerasi	63
3.7.3 Uji Multikolinearitas	64
3.7.4 Uji Heterokedastisitas	65
3.8 Uji Analisis Regresi	65
3.9 Uji Interaksi atau Moderated Regression Analysis (MRA)	65
3.10 Uji Hipotesis	68
3.10.1 Uji Parsial (Uji t).....	68
3.10.2 Uji R ² (Koefisien Determinasi)	68
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	70
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	70
4.2 Analisis Statistik Deskriptif	71
4.3 Uji Asumsi Klasik.....	73

4.3.1	Uji Normalitas.....	73
4.3.2	Uji Autokorelasi	76
4.3.3	Uji Multikolinearitas	78
4.3.4	Uji Heterokedastisitas	79
4.4	Analisis Regresi	80
4.4.1	Model Persamaan 1	80
4.4.2	Model Persamaan 2	83
4.4.3	Model Persamaan 3.....	85
4.5	Hasil Uji Hipotesis.....	87
4.5.1	Uji t.....	87
4.5.2	Uji Adjusted R ²	91
4.6	Pembahasan dan Hasil Penelitian	96
4.6.1	Pengaruh Diversifikasi Perusahaan terhadap <i>Earnings Management</i>	96
4.6.2	Pengaruh Struktur Modal terhadap <i>Earnings Management</i>	97
4.6.3	Pengaruh Kepemilikan Institusional terhadap <i>Earnings Management</i>	98
4.6.4	Pengaruh Diversifikasi Perusahaan terhadap <i>Earnings Management</i> dengan Asimetri Informasi sebagai Variabel Moderasi.....	99
4.6.5	Pengaruh Struktur Modal terhadap <i>Earnings Management</i> dengan Asimetri Informasi sebagai Variabel Moderasi.	99
4.6.6	Pengaruh Kepemilikan Institusional terhadap <i>Earnings Management</i> dengan Asimetri Informasi sebagai Variabel Moderasi.....	100
5.1	Kesimpulan	102
5.2	Saran	104
DAFTAR PUSTAKA		105
LAMPIRAN.....		110

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu	36
Tabel 3. 1 Operasional Variabel.....	58
Tabel 3. 2 Pengambilan Keputusan ada atau Tidaknya Autokorelasi.....	63
Tabel 4. 1 Pemilihan Sampel	70
Tabel 4. 2 Daftar Perusahaan Yang Menjadi Objek Penelitian	70
Tabel 4. 3 Hasil Statistik Deskriptif.....	72
Tabel 4. 4 Uji Normalitas Metode Kolmogorov-Smirnov	74
Tabel 4. 5 Pengambilan Keputusan ada atau Tidaknya Autokorelasi.....	77
Tabel 4. 6 Hasil Uji Autokorelasi	77
Tabel 4. 7 Hasil Uji Multikolinieritas	78
Tabel 4. 8 Hasil Uji Analisis Regresi Sederhana	81
Tabel 4. 9 Hasil Uji Analisis Regresi dengan Moderasi	82
Tabel 4. 10 Hasil Uji Analisis Regresi Sederhana	83
Tabel 4. 11 Hasil Uji Analisis Regresi dengan Moderasi	84
Tabel 4. 12 Hasil Uji Analisis Regresi Sederhana	85
Tabel 4. 13 Hasil Uji Analisis Regresi dengan Moderasi	86
Tabel 4. 14 Hasil Uji Koefisien Determinasi Diversifikasi Perusahaan terhadap <i>Earnings Management</i>	92
Tabel 4. 15 Hasil Uji Koefisien Determinasi Diversifikasi Perusahaan terhadap <i>Earnings Management</i> dengan Asimetri Informasi sebagai Moderasi	92
Tabel 4. 16 Hasil Uji Koefisien Determinasi Struktur Modal terhadap <i>Earnings</i> <i>Management</i>	93
Tabel 4. 17 Hasil Uji Koefisien Determinasi Struktur Modal terhadap <i>Earnings</i> <i>Management</i> dengan Asimetri Informasi sebagai Moderasi	94
Tabel 4. 18 Hasil Uji Koefisien Determinasi Kepemilikan Institusional terhadap <i>Earnings Management</i>	95

Tabel 4. 19 Hasil Uji Koefisien Determinasi Kepemilikan Institusional terhadap <i>Earnings Management</i> dengan Asimetri Informasi sebagai Moderasi	95
--	----



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Laju Keuangan Laba Bersih Perusahaan Property di Tahun 2020.....	5
Gambar 2. 1 Kerangka Pikir.....	42
Gambar 2. 2 Model Variabel.....	43
Gambar 4. 1 Hasil Uji Normalitas dengan Menggunakan Probability Plot.....	75
Gambar 4. 2 Grafik Scatterplot	79

