

**PENGARUH *NET PROFIT MARGIN* (NPM), *DEBT TO ASSETS RATIO* (DAR) DAN *TOTAL ASSETS TURNOVER* (TATO)
TERHADAP PERTUMBUHAN LABA
(Pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* Yang Terdaftar
Di Bursa Efek Indonesia Periode 2019-2023)**

***THE EFFECT OF NET PROFIT MARGIN (NPM), DEBT TO ASSETS RATIO (DAR) AND TOTAL ASSET TURNOVER (TATO)
ON PROFIT GROWTH***

***(In Property and Real Estate Sector Companies Listed on the
Indonesia Stock Exchange 2019-2023 Period)***

Oleh

Nabila Putri Fadhillah

2021410137

SKRIPSI

Untuk memenuhi gelar sarjana dalam Ilmu Ekonomi Program Studi Manajemen pada
Universitas Darma Persada



**PROGRAM SARJANA
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS DARMA PERSADA
JAKARTA
2025**

**PENGARUH *NET PROFIT MARGIN* (NPM), *DEBT TO ASSETS RATIO* (DAR) DAN *TOTAL ASSET TURNOVER* (TATO)
TERHADAP PERTUMBUHAN LABA
(Pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* Yang Terdaftar
Di Bursa Efek Indonesia Periode 2019-2023)**

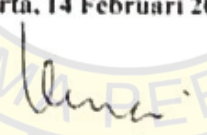
***THE EFFECT OF NET PROFIT MARGIN (NPM), DEBT TO ASSETS RATIO (DAR) AND TOTAL ASSET TURNOVER (TATO)
ON PROFIT GROWTH
(In Property and Real Estate Sector Companies Listed on the
Indonesia Stock Exchange Period 2019-2023)***

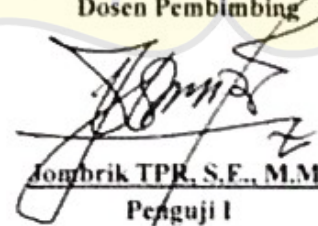
Oleh
Nabila Putri Fadhillah
2021410137

SKRIPSI

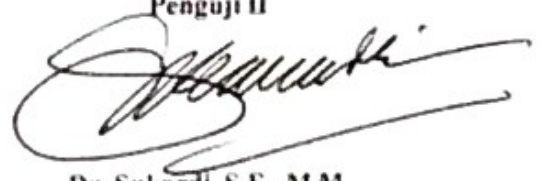
Untuk memenuhi salah satu syarat ujian guna memperoleh gelar Sarjana dalam Ilmu
Ekonomi Program Studi Manajemen pada Universitas Darma Persada
Telah disetujui oleh Tim Penguji pada tanggal 14 Februari 2025

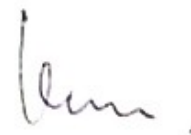
Seperti tertera dibawah ini :
Jakarta, 14 Februari 2025


Irma Citarayani, S.E., M.Si
Dosen Pembimbing


Jombrik TPR, S.E., M.M
Penguji I


Devi Anggracni, S.E., M.M
Penguji II


Dr. Sukardi, S.E., M.M
Dekan Fakultas Ekonomi


Irma Citarayani, S.E., M.Si
Penguji III


Dedi Damhudi, S.E., M.M
Ketua Jurusan Manajemen

LEMBAR PERSETUJUAN

Yang bertanda tangan di bawah ini, menyatakan bahwa :

Nama : Nabila Putri Fadhilah
NIM : 2021410137
Jurusan : Manajemen
Peminatan : Keuangan
Judul Skripsi : Pengaruh *Net Profit Margin (NPM)*, *Debt To Assets Ratio (DAR)* Dan *Total Asset Turnover (TATO)* Terhadap Pertumbuhan Laba (Pada Perusahaan Sektor *Property dan Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2019-2023)

Telah diperiksa, dikoreksi, dan disetujui oleh dosen pembimbing untuk diajukan dan diuji dihadapan panitia penguji skripsi Fakultas Ekonomi Universitas Darma Persada.

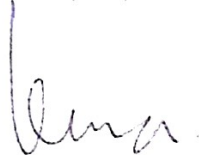
Jakarta, 03 Februari 2025

Mengetahui,



Dedi Damhudi, S.E., M.M.
Ketua Jurusan Manajemen

Menyetujui,



Irma Citarayani, S.E., M.Si.
Dosen Pembimbing

LEMBAR PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Nabila Putri Fadhilah
NIM : 2021410137
Jurusan : Manajemen
Fakultas : Ekonomi

Dengan ini menyatakan bahwa telah menyelesaikan karya tulis dengan judul **Pengaruh *Net Profit Margin* (NPM), *Debt To Assets Ratio* (DAR) Dan *Total Asset Turnover* (TATO) Terhadap Pertumbuhan Laba (Pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2019-2023)** yang dibimbing oleh Ibu Irma Citarayani, S.E., M.Si. di Universitas Darma Persada. Karya tulis ini merupakan hasil karya asli yang penulis susun, bukan merupakan hasil jiplakan dan belum pernah dipublikasikan sebelumnya. Jika dikemudian hari terbukti dan ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan ini, maka penulis bersedia mempertanggungjawabkan segala risikonya.

Demikian pernyataan ini dibuat oleh penulis dengan sebenar-benarnya.

Jakarta, 03 Februari 2025
Yang membuat pernyataan,



Nabila Putri Fadhilah
NIM : 2021410137

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji Pengaruh *Net Profit Margin* (NPM), *Debt to Assets Ratio* (DAR) Dan *Total Asset Turnover* (TATO) Terhadap Pertumbuhan Laba (Pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2019-2023). Penelitian ini melibatkan sampel sebanyak 16 perusahaan, yang dipilih menggunakan pendekatan *purposive sampling*. Teknik analisis data yang digunakan adalah Analisis Regresi Linear Berganda yang dilakukan melalui pemanfaatan *software* SPSS 25.0. Temuan penelitian menunjukkan bahwa *Net Profit Margin* (NPM), *Debt to Assets Ratio* (DAR) dan *Total Asset Turnover* (TATO) secara bersama-sama berpengaruh terhadap Pertumbuhan Laba. *Net Profit Margin* (NPM) tidak berpengaruh signifikan terhadap Pertumbuhan Laba. *Debt To Assets Ratio* (DAR) tidak berpengaruh signifikan terhadap Pertumbuhan Laba. *Total Asset Turnover* (TATO) berpengaruh signifikan terhadap Pertumbuhan Laba. Nilai *Adjusted R²* sebesar 0,167 (16,7%) artinya bahwa ketiga variabel independen mampu menjelaskan variabel dependen, sedangkan sisanya sebesar 0,833 (83,3%) dijelaskan oleh variabel lain yang tidak masuk dalam penelitian ini

Kata kunci : *Net Profit Margin, Debt To Assets Ratio, Total Asset Turnover* dan Pertumbuhan Laba

ABSTRACT

This research aims to examine the influence of Net Profit Margin (NPM), Debt to Assets Ratio (DAR) and Total Asset Turnover (TATO) on Profit Growth (In Property and Real Estate Sector Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2019-2023 Period). The study involves a sample of 16 companies, selected using purposive sampling approach. The data analysis technique employed is Multiple Linear Regression Analysis conducted using SPSS 25.0 software. The research findings indicate that the Net Profit Margin (NPM), Debt to Assets Ratio (DAR) and Total Asset Turnover (TATO) have an impact on Profit Growth. Net Profit Margin (NPM) not have a significant effect on Profit Growth. Debt To Assets Ratio (DAR) not have a significant effect on Profit Growth. Total Asset Turnover (TATO) have a significant effect on Profit Growth. The Adjusted R² values of 0.167 (16.7%) means that the three independent variables are able to explain the dependent variable, while the remaining 0.833 (83.3%) is explained by other variables not included in this study.

Keywords: Net Profit Margin, Debt to Assets Ratio, Total Asset Turnover and Profit Growth

KATA PENGANTAR

Puji serta Syukur penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan Rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan proposal skripsi yang berjudul **“Pengaruh *Net Profit Margin*, *Debt to Asset Ratio* dan *Total Asset Turnover* Terhadap Pertumbuhan Laba”** yang merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana bagi mahasiswa S1 Program Studi Manajemen Universitas Darma Persada.

Penulis menyadari bahwa skripsi masih jauh dari sempurna. Maka dari itu, penulis berharap dapat belajar lebih banyak lagi dalam mengimplementasikan ilmu yang didapatkan. Skripsi ini tentunya tidak lepas dari bimbingan, masukan, dan arahan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Mamah Umiasih. Beliau memang tidak sempat merasakan pendidikan sampai bangku perkuliahan, namun beliau mampu mendidik penulis. Terimakasih yang sebesar-besarnya untuk segala bentuk kasih sayang, bantuan, semangat dan motivasi serta doa yang tak pernah putus.
2. Ayah Sumadi. Terimakasih untuk doa dan dukungan yang selalu di usahakan dalam diam. Terimakasih telah mengajarkan untuk menjadi anak perempuan yang kuat dan mandiri.
3. Ibu Irma Citarayani, S.E., M.Si. selaku dosen pembimbing yang tidak hanya memiliki keahlian akademik, tetapi juga memberikan bimbingan dengan ketulusan dan kesabaran yang luar biasa.

4. Bapak Dr. Sukardi, S.E., MM. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Darma Persada.
5. Bapak Dedi Damhudi, S.E., MM. selaku Ketua Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Darma Persada.
6. Eyang Uti dan Eyang Kakung serta keluarga besar penulis yang selalu mendoakan dan memberikan semangat kepada penulis agar dapat menyelesaikan skripsi ini.
7. Terkhusus kepada Shinta Ratna Dilla, Widya Nurrohmah, Siti Dian Dwi Syaputri, Sabna Fitri Handayani. Terimakasih atas setiap waktu yang diluangkan, memberikan dukungan, motivasi, semangat, doa, pendengar yang baik, serta menjadi rekan yang menemani penulis dari perkuliahan sampai selesai skripsi.
8. Terimakasih kepada teman-teman yang selalu menyemangati agar penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Teruntuk Ewah, Nada, Tia, Ajeng kalian adalah orang-orang yang selalu kebersamai dan mau direpotkan. Terimakasih semoga sama-sama dilancarkan sampai akhir perjuangan.
9. Terimakasih kepada Kaka-kaka Galeri Investasi Bursa Efek Indonesia (GIBEI) periode 2022/2023 yang sudah memberikan saran-saran yang bermanfaat kepada penulis.
10. Terimakasih kepada Ueno Family, adik ritsuki, mas natsuki, mama mega dan pak bambang untuk video youtube yang penulis selalu tonton

dengan tingkah adik dan mas yang sangat lucu sehingga memberikan semangat kepada penulis.

11. Kepada seseorang yang penulis tidak bisa sebut namanya, terimakasih atas segala hal yang telah diberikan saat penyusunan skripsi ini.

12. Kepada diri saya sendiri, seorang anak tunggal yang keras kepala. Terimakasih sudah memutuskan untuk tetap berusaha dan tidak menyerah pada keadaan. Kamu kuat, kamu hebat, dan kamu pantas untuk merasa bangga. Selamat atas pencapaiannya, Nabila Putri Fadhilah.

Demikian skripsi ini dibuat, saran dan kritik yang bersifat membangun sangat penulis harapkan. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat yang berarti bagi pihak yang membutuhkan dan para pembaca khususnya Mahasiswa Universitas Darma Persada.

Jakarta, 03 Februari 2025

Penulis

Nabila Putri Fadhilah

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PENGESAHAN	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah, Pembatasan Masalah dan Rumusuan Masalah.....	14
1.2.1 Identifikasi Masalah.....	14
1.2.2 Pembatasan Masalah.....	15
1.2.3 Rumusan Masalah.....	16
1.3 Tujuan Penelitian.....	16
1.4 Manfaat Penelitian	17
BAB II	18
2.1 Manajemen Keuangan.....	18
2.1.1 Pengertian Manajemen Keuangan	18
2.1.2 Tujuan Manajemen Keuangan	19

2.1.3 Fungsi Manajemen Keuangan	20
2.2 Analisis Laporan Keuangan	21
2.2.1 Pengertian Analisis Laporan Keuangan.....	21
2.2.2 Tujuan dan Manfaat Analisis Laporan Keuangan.....	22
2.2.3 Metode Analisis Laporan Keuangan.....	23
2.3 Rasio Keuangan	25
2.3.1 Pengertian Rasio Keuangan.....	25
2.3.2 Jenis-jenis Rasio Keuangan	26
2.3.3 Fungsi Rasio Keuangan	32
2.4 Pertumbuhan Laba	33
2.5 Penelitian Terdahulu.....	36
2.6 Kerangka Pemikiran.....	42
2.7 Hipotesis Penelitian.....	44
BAB III.....	48
3.1 Metode Yang Digunakan.....	48
3.2 Waktu dan Tempat Penelitian.....	49
3.3 Operasional Variabel	49
3.3.1 Variabel Independen	49
3.3.2 Variabel Dependen.....	51
3.4 Sumber dan Cara Penentuan Data.....	52
3.4.1 Sumber Data	52
3.4.2 Populasi dan Sampel.....	52
3.5 Teknik Pengumpulan Data	54
3.6 Rancangan Analisis dan Uji Hipotesis	54
3.6.1 Uji Asumsi Klasik.....	54

3.6.2 Analisis Regresi Linear Berganda.....	57
3.6.3 Uji Hipotesis	58
BAB IV	60
4.1 Gambaran Umum dan Objek	60
4.1.1 Populasi dan Sampel.....	60
4.1.2 <i>Descriptive Statistic</i>	62
4.2 Hasil Penelitian	64
4.2.1 Uji Asumsi Klasik.....	64
4.2.2 Analisis Regresi Linear Berganda.....	75
4.2.4 Uji Hipotesis	77
4.3 Pembahasan Penelitian.....	82
BAB V.....	86
5.1 Simpulan	86
5.2 Saran.....	87
DAFTAR PUSTAKA.....	90
LAMPIRAN.....	93

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Pertumbuhan Laba Perusahaan Periode 2019-2023.....	6
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu.....	37
Tabel 3.1 Operasional Variabel	51
Tabel 4.1 Kriteria dan Jumlah Sampel Perusahaan	60
Tabel 4.2 Daftar Sampel Perusahaan	61
Tabel 4.3 <i>Descriptive Statistic</i>	62
Tabel 4.4 Uji Normalitas <i>One-Sample K-S Test</i> Sebelum <i>Outlier</i>	65
Tabel 4.5 Pengambilan Sampel <i>Outlier</i>	66
Tabel 4.6 Uji Normalitas <i>One-Sample K-S Test</i> Setelah <i>Outlier</i>	67
Tabel 4.7 Uji Multikolonearitas	70
Tabel 4.8 Uji Autokorelasi-Durbin Watson.....	72
Tabel 4.9 Uji Heteroskedastisitas-Uji Gletser.....	74
Tabel 4.10 Uji Analisis Regresi Linear Berganda	75
Tabel 4.11 Hasil Uji t (Parsial).....	78
Tabel 4.12 Hasil Uji F (Simultan)	80
Tabel 4.13 Uji Koefisien Determinasi (<i>Adjusted R Square</i>)	81

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Rata-rata Pertumbuhan PDB Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	4
Gambar 1.2 Grafik Pertumbuhan Laba Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	7
Gambar 1.3 Grafik <i>Net Profit Margin</i> Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	8
Gambar 1.4 Grafik <i>Debt to Asset Ratio</i> Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	10
Gambar 1.5 Grafik <i>Total Asset Turnover</i> Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	12
Gambar 2.1 Grafik Kerangka Berpikir	43
Gambar 2.2 Grafik Kerangka Konseptual	44
Gambar 4.1 Uji Normalitas-Grafik Histogram	68
Gambar 4.2 Uji Normalitas-Grafik <i>Probability Plot</i>	69
Gambar 4.3 Uji Heteroskedastisitas- <i>Scatterplot</i>	73

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1 : Catatan Konsultasi Skripsi	94
Lampiran 2 : Data Perhitungan Variabel	95
Lampiran 3: Data Perhitungan Spesifik <i>Net Profit Margin</i>	97
Lampiran 4: Data Perhitungan Spesifik <i>Debt to Asset Ratio</i>	100
Lampiran 5: Data Perhitungan Spesifik <i>Total Asset Turnover</i>	103
Lampiran 6 : Data Perhitungan Spesifik Pertumbuhan Laba	106
Lampiran 7 Tabel Uji t	109
Lampiran 8 Tabel Uji F	110
Lampiran 9 Daftar Riwayat Hidup	111
Lampiran 10 Laporan Keuangan Perusahaan	112